Riksbyggen bostadsrättsförening Bergängen i Nacka

Protokoll ordinarie föreningsstämma enligt stadgarna § 59

Datum	2024-07-04
Tid	Kl. 18:00
Plats	Becksjudarvägen 35, Nacka

a) Stämmans öppnande.
Föreningens ordförande Erik Spernaes hälsade samtliga välkomna och förklarade stämman öppnad.

b) Fastställande av röstlängd.
Förteckning gjordes över närvarande medlemmar. Förteckningen, med 40 medlemmar representerade, varav 38 röstberättigade, fastställdes som röstlängd.

c) Val av stämmoordförande.
Till ordförande för stämman valdes Erik Spernaes.

d) Anmälan av stämmoordförandens val av protokollförare.
Stämmoordförande anmälde till stämman protokollförare Antti Vuori.

e) Val av en person som jämte stämmoordföranden ska justera protokollet.
Till att jämte stämmoordföranden justera dagens protokoll valdes Staffan Lund.

f) Val av rösträknare.
Till rösträknare valdes Anna Zacharisson.

g) Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.
Enligt stadgarna måste årsstämman hållas inom sex månader utgången av varje räkenskapsår och tidigast tre veckor efter att revisorerna överlämnat sin berättelse. På grund av försenad revision har stämman inte kunnat hållas i enlighet med stadgarna. Trots denna, i tid mindre avvikelse godkände stämman enhälligt att stämman kunde hållas.

h) Framläggande av styrelsens årsredovisning.
Föreliggande årsredovisning för räkenskapsåret 2023 föredrogs av ordföranden. Utöver årsredovisningen presenterade ordföranden det gångna året samt framtida ekonomiska scenariot för föreningen och ett flertal frågor ställdes, diskuterades och besvarades av styrelsen. Särskilt brandskyddet för balkongerna i höghusen diskuterades och styrelsen fick i uppdrag att utreda lämpliga åtgärder. Med utgångspunkt i en uppdaterad underhållsplan, särskilt diskuterades den kommande renoveringen av torget/garaget och styrelsen meddelade att en särskild stämma kommer utlyses för att medlemmarna skall kunna ta ställning till olika förslag och kostnadsförslag för renoveringen.
Ordförandens presentation lades med till handlingar.

i) Framläggande av revisorernas berättelse.
Föreliggande revisionsberättelse lades med godkännande till handlingarna.

j) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.
Stämman beslutade att fastställa resultaträkningen, lydande på 747 696 kr och balansräkningen, lydande på 87 339 323 kr.

k) Beslut om resultatdisposition.
Stämman beslutade följande i enlighet med styrelsens förslag till resultatdisposition:

Balanserat resultat:	− 4 905 172

Assently: d0d5e57880fcbd843687d50d4bdd9fd77bc74f67c10df91e6f4e23c7102827623b7bd29ac2047594327fac059c9d3f1716f889b28447289018796229fc6f9bf0

Årets resultat:	+ 747 696
Årets fondreservering enligt stadgarna:	− 794 000
Årets ianspråktagande av underhållsfond:	+ 260 909
Att balansera i ny räkning:	− 4 690 567

l) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.
Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2023.

m) Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter.
Stämman beslutade att antalet styrelseledamöter ska uppgå till 7st, varav 6st utses av stämman och att antalet suppleanter ska uppgå till 5st, varav 4st utses av stämman.

n) Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och suppleanter, revisorer och valberedning.
Stämman beslutade fastställa arvoden enligt följande:

Arvode åt styrelseledamöter och suppleanter: En fast pott om 6,0 prisbasbelopp att fritt fördela sinsemellan.
Arvode åt valberedning: En fast pott om 10 000 kr att fritt fördela sinsemellan. Utöver den fasta potten får valberedningen en prestationsbaserad ersättning 2500 kr att fritt fördela sinsemellan för varje ny kandidat som väljs in i styrelsen i årsstämman.
Arvode åt internrevisor: 10 000 kr.
Auktoriserad revisor får inkomma med räkning efter en ordentlig diskussion om rimlig ersättning för årets försenad revision.

o) Beslut om stämman ska utse styrelseordförande.
Stämman beslutade att styrelsen konstituerar sig själv.

p) Val av styrelseledamöter och suppleanter.
Styrelseledamöter Helena Edberg och Jenny Rosenberg fortsätter ett år till i styrelsen.
Till styrelseledamöter omvaldes för två år Erik Spernaes och Love Persson – och för ett år Christian Moncada. Till ordinariestyrelseledamot nyvaldes Tomas Sobka för två år.

Till styrelsesuppleanter nyvaldes: Antti Vuori, Karin Spassova, Staffan Lund och Monica Löfgren

Det anmäldes att Riksbyggen som sin representant i styrelsen utsett Thomas Nylén och som personlig suppleant anmäldes David Isaksson.

q) Val av revisorer och revisorssuppleanter.
Till auktoriserad revisor för ett år omvaldes BoRevision i Sverige AB. Till förtroendevald revisor för ett år omvaldes Helen Lindvall.

r) Val av valberedning.
Till valberedningen omvaldes Magnus Folcke, Britt-Marie Hawthorne och Antti Tuomi.

s) Medlemmar anmälda ärenden
Det är idag kö till parkeringsplatser både ute och i garage. Medlemmen föreslår att styrelsen får i uppdrag att utreda om föreningen kan utöka antalet parkeringsplatser ute på föreningens ägda mark på Finntorpsvägen. Årsstämman beslutade att styrelsen får som uppgift att utreda möjligheten att utöka antalet parkeringsplatser i samband med kommande garagerenovering.

t) Stämmans avslutande.
Stämmoordförande avslutade stämman och tackade styrelsen för nedlagt arbete under året samt tackade övriga deltagare för visat intresse.

Vid protokollet:	Stämmoordförande:	Justeras:
Antti Vuori	Erik Spernaes	Staffan Lund

	Röstlängd - Årsstämman 2024/07/04	
	Brf Bergängen i Nacka	
	Deltagare	**Adress**
1	Adam Öfring	Finntorpsvägen 3, lgh 1305
2	Anders Levén	Finntorpsvägen 8, lgh 1604
3	Anders och Caroline Bubb	Fredrik Jahns Gränd 8, lgh 1301
4	Anna Bogstedt och Ludwig Bogstedt	Setterwalls väg 4 lgh 1801
5	Anna Zachrisson	Finntorpsv 7, 1802
6	Antti Vuori	Finntorpsvägen 7 lgh 1602
7	Birgitta Sörensen Andersson	Fredrik Jahns gränd 10
8	Britt-Marie Hawthorne	Fredrik Jahns Gränd 4, lgh 1403
9	Christian Moncada	Finntorpsvägen 3 lgh 1313
10	Christian Westlin	Fredrik Jahns Gränd 10, lgh 1401
11	Elsmari Berge	Finntorpsvägen 7, lgh 1803
12	Erik Spernaes	Finntorpsvägen 8, lgh 1703
13	Gizella Pethö	Setterwalls väg 4, lgh 1301
14	Gunilla Engström	Setterwalls väg 4, Lgh 1304
15	Helen Lindvall	Finntorpsvägen 3, lgh 1310
16	Helena Johannesson Edberg	Setterwalls väg 4, lgh 1504
17	Helene Ågren	Finntorpsvägen 7 lgh 1902
18	Henrik Waldinger	Finntorpsvägen 7, lgh 1504
19	Isac Tällberg och Petri Palkki	Fredrik Jahns gränd 4, lgh 1502
20	Kari-Antti Tuomi	Finntorpsvägen 8 lgh 1302
21	Love Persson	Fredrik Jahns Gränd 12, lgh 1301
22	Magnus Folcke	Fredrik Jahns Gränd 8, lgh 1501
23	Mariette Sulling	Finntorpsvägen 3 lgh 1218
24	Stig Johansson	Fredrik Jahns Gränd 4, lgh 1403
25	Sven Block	Setterwalls väg 4, lgh 1803
26	Thomas Lindgren	Setterwalls Väg 4, Lgh 1401
27	Tomas Sobka	Fredrik Jahns Gränd 4, lgh 1501
28	Tommy Ahlnäs	Setterwalls väg 4 lgh 1502
29	Åsa och Anders Högman	Finntorpsvägen 7, lgh 1502
30	Dan Svedén	Finntorpsvägen 3, lgh 1401
31	Monica Löfgren	Finntorpsvägen 7, lgh 1102
32	Gunnel Zetterkvist	Fredrik Jahns Gränd 4, lgh 1203
33	Eva Nordstrand	Finntorpsvägen 3
34	Håkan Gottschalk	Finntorpsvägen 8, lgh 1102
35	Mari Svanberg Risberg	Finntorpsvägen 9, lgh 1901
36	Tomas Ek	Fredrik Jahns Gränd 10, lgh 1303
37	Karin Spassova	Fredrik Jahns Gränd 10, lgh 1202
38	Aili Laine genom fullmakt	Fredrik Jahns Gränd 4, lgh 1301
39	Satu Carlsten genom fullmakt	Fredrik Jahns Gränd 4, lgh 1202
40	Staffan Lund	Finntorpsvägen 8, lgh 1803

Assently: d0d5e57880fcbd843687d50d4bdd9fd77bc74f67c10df91e6f4e23c7102827623b7bd29ac2047594327fac059c9d3f1716f889b28447289018796229fc6f9bf0

Årsmöte 2024 Brf Bergängen

Assently: d0d5e57880fcbd843687d50d4bdd9fd77bc7

Årsredovisning 2023

Resultaträkning

- Totala intäkter 15,7 mkr (14,7)
- Rörelsekostnader 14,7 mkr (14,3)
- Finansnetto 295 kr (382)
- Årets resultat 748 tkr (- 62)

Balansräkning

- Anläggningstillgångar 72,3 mkr (70,2)
- Övriga tillgångar 14,1 mkr (15,5)

- Eget kapital 32,8 mkr (32)
- Räntebärande lån 50 mkr (50)
- Övriga skulder 4,5 mkr (3,8)

Vinstdisposition

Till årsstämmans behandling finns följande underskott i kr

- Balanserat resultat –4 905 172
- Årets resultat 747 696
- Årets fondreservering enligt stadgarna –794 000
- Årets ianspråktagande av underhållsfond 260 909

Att balansera i ny räkning i kr - 4 690 567

Assently: d0d5e57880fcbd843687d50d4bdd9fd77bc74f67c10df91e6f4e23c7102827623b7bd29ac2047594327fac059c9d3f1716f889b28447289018796229fc6f9bf0

Aktiviteter 2023 -2024

- Underhållsplan för kommande 50 år är framtagen
- Planen ligger tillgrund för nedan ekonomiska scenario, 10 år
- Omsatt ett par lokalkontrakt

- Bytt tak på hela Fredriks Jahns gränd
- Amorterat 5 mkr och lånat tillbaka dessa (STIBOR 3 mån + 0,47 %) för att sänka räntorna under 6 månader
- Vi har refinansierat del av låneportföljen med 22,5 mkr (STIBOR 3 mån + 0,42 %)
- Den 12 juni beviljades bygglov för restaurang i f d blomsterbutiken

Assently: d0d5e57880fcbd843687d50d4bdd9fd77bc74f67c10df91e6f4e23c7102827623b7bd29ac2047594327fac059c9d3f1716f889b28447289018796229fc6f9bf0

Aktiviteter 2023 -2024

- Projektering pågår för att ta fram ett förfrågningsunderlag för projekt Torget och vi räknar med FFU under juli
- Offertförfrågan augusti och vi räknar med ett extra årsmöte under oktober då beslut tas om val av entreprenör samt slutlig tidplan
- Preliminär start Q1 2025 och klart efter sommaren
- Med anledning av torget- och garagerenoveringen kommer vi föreslå att blockhyra garage med syfte att återvinna investeringsmoms och därigenom minska utgiften

Assently: d0d5e57880fcbd843687d50d4bdd9fd77bc74f67c10df91e6f4e23c7102827623b7bd29ac2047594327fac059c9d3f1716f889b28447289018796229fc6f9bf0

Aktiviteter 2023 -2024

- Inledande diskussioner med Nacka kommun avseende start av detaljplan bostäder.
- Vi kommer att behöva ta markprover och titta på en ny grundläggning och förstå eventuella oförutsedda kostnader för att kunna göra en bra exploateringskalkyl
- Vi kommer att behöva anlita en konsult för att stötta oss i detaljplanearbetet
- Nytt möte med Nacka äger rum efter sommaren

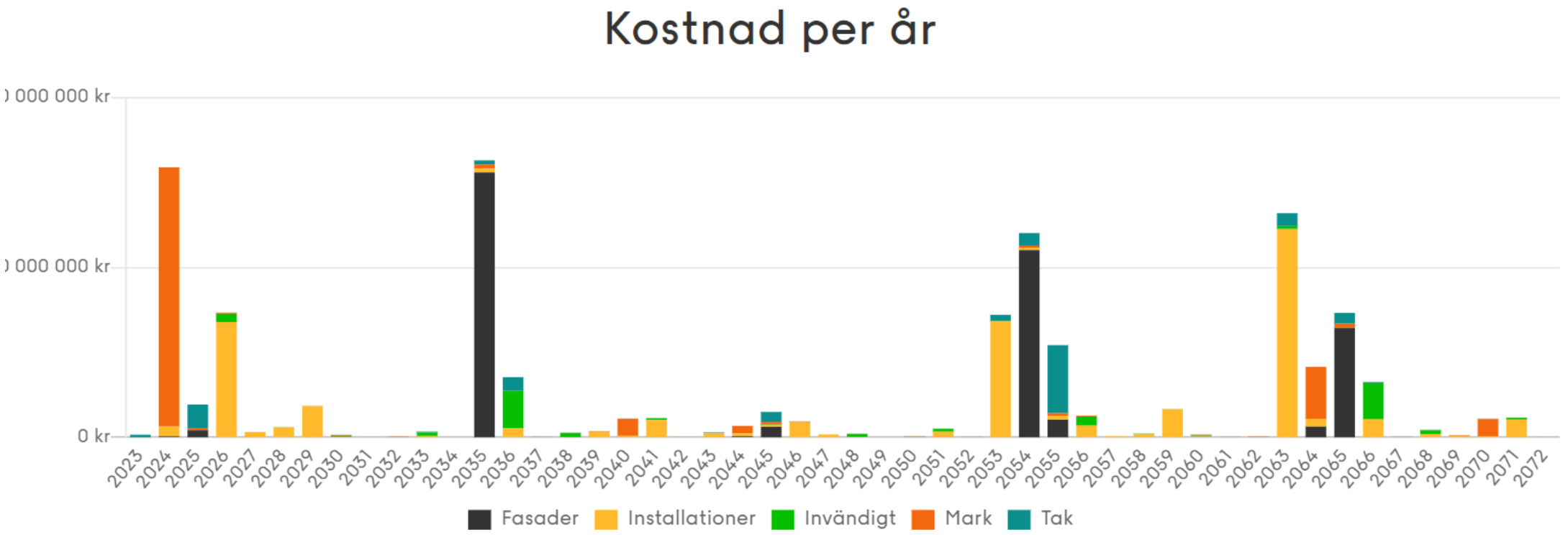
Assently: d0d5e57880fcbd843687d50d4bdd9fd77bc74f67c10df91e6f4e23c7102827623b7bd29ac2047594327fac059c9d3f1716f889b28447289018796229fc6f9bf0

Aktiviteter Ht 2024 och framåt

- Budgetprocess i höst
- Extra årsstämma oktober då beslut tas om val av entreprenör Torget
- Upphandling av städ och trädgård
- Utvärdering av Riksbyggen
- Utveckla brandskyddet och dess dokumentation
- Arbeta aktivt med underhållsplanen som exempelvis kan innebära att påbörra takarbeten Finntorpsvägen 3 i höst
- Vi är inte nöjda med priset avseende relining av bottenplattor varför vi behöver ta tag i det igen
- Upphandling av nya lån 2026

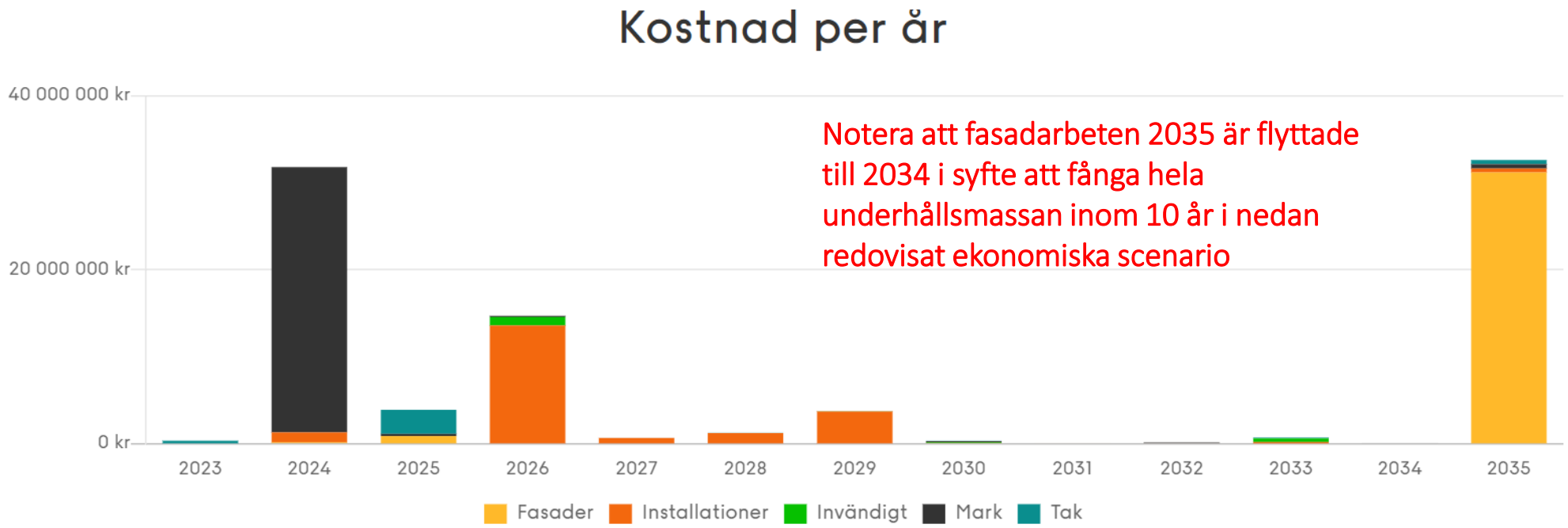
Assently: d0d5e57880fcbd843687d50d4bdd9fd77bc74f67c10df91e6f4e23c7102827623b7bd29ac2047594327fac059c9d3f1716f889b28447289018796229fc6f9bf0

Underhållsplan 2023 -2072 om 230 mkr



Assently: d0d5e57880fcbd843687d50d4bdd9fd77bc74f67c10df91e6f4e23c7102827623b7bd29ac2047594327fac059c9d3f1716f889b28447289018796229fc6f9bf0

Underhållsplan 2023 -2034 om 90 mkr



- 2024 avser Torget
- 2025 avser takarbeten Finntorpsvägen 3
- 2026 avser ”relinining” av avlopp- och dagvattenrör i bottenplattor samt byte av radiatorer och ventiler i alla lägenheter
- 2029 renovering av hissar
- 2035 renovering balkonger

Assently: d0d5e57880fcbd843687d50d4bdd9fd77bc74f67c10df91e6f4e23c7102827623b7bd29ac2047594327fac059c9d3f1716f889b28447289018796229fc6f9bf0

Förutsättningar för ekonomiskt scenario 2024 – 2034

- Lokalintäkter, övriga intäkter samt driftkostnader ökar med 2 %
- Räntekostnader utgår ifrån en styrränta på 3,5 % 2025, 2,8 % 2026 samt 2,5 % 2027 och resten av prognosperioden
- Marginalen är 70 baspunkter
- Alla investeringar kommer ifrån underhållsplanen

- <u>Nedan redovisas två scenarios</u>

1. Inklusive försäljning av byggrätt
2. Exklusive försäljning av byggrätt

Assently: d0d5e57880fcbd843687d50d4bdd9fd77bc74f67c10df91e6f4e23c7102827623b7bd29ac2047594327fac059c9d3f1716f889b28447289018796229fc6f9bf0

Ekonomiskt scenario 2024 – 2034 inklusive försäljning av byggrätter

	Budget	Prognos									
	2024	**2025**	**2026**	**2027**	**2028**	**2029**	**2030**	**2031**	**2032**	**2033**	**2034**
Årsavgifter	11 799	12 035	12 276	12 521	12 521	12 521	12 521	12 521	12 521	12 521	12 521
Lokalhyror	3 891	3 969	4 048	4 129	4 212	4 296	4 382	4 470	4 559	4 650	4 743
Garage	632	645	658	671	684	698	712	726	740	755	770
Hyresbortfall	-462	-198	-202	-206	-211	-215	-219	-223	-228	-233	-237
Övriga avgifter	171	174	178	181	185	189	193	196	200	204	208
Övriga förvaltningsintäkter	451	460	469	479	488	498	508	518	528	539	550
Försljning byggrätter					28 000						
Summa intäkter	16 482	17 084	17 426	17 775	45 880	17 987	18 096	18 208	18 321	18 437	18 556
Driftkostnader	-8 167	-8 330	-8 497	-8 667	-8 840	-9 017	-9 197	-9 381	-9 569	-9 760	-9 956
Övriga kostnader	-770	-785	-801	-817	-833	-850	-867	-884	-902	-920	-939
Fastighetsskatt	-753	-768	-783	-799	-815	-831	-848	-865	-882	-900	-918
Reparationer	-1 500	-1 530	-1 561	-1 592	-1 624	-1 656	-1 689	-1 723	-1 757	-1 793	-1 828
Underhåll	-2 802	-1 600	-3 500	-600	-1 300	-430	-300	-100	-300	-700	-500
Personalkostnader	-438	-447	-456	-465	-474	-484	-493	-503	-513	-523	-534
Summa kostnader	-14 430	-13 461	-15 598	-12 940	-13 887	-13 268	-13 395	-13 457	-13 924	-14 597	-14 674
Avskrivningar	-2 830	-3 224	-3 824	-3 824	-3 824	-3 890	-3 890	-3 890	-3 890	-3 890	-4 530
Ränteintäkter	43	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40
Räntekostnader	-1 576	-2 646	-2 870	-3 008	-3 008	-2 112	-2 112	-2 112	-2 112	-2 112	-2 112
Finansnetto	-1 533	-2 606	-2 830	-2 968	-2 968	-2 072	-2 072	-2 072	-2 072	-2 072	-2 072
Årets resultat	**-2 311**	**-2 206**	**-4 826**	**-1 957**	**25 201**	**-1 243**	**-1 261**	**-1 211**	**-1 565**	**-2 121**	**-2 721**
Årets kassaflöde	**519**	**1 018**	**-1 002**	**1 867**	**29 025**	**2 647**	**2 629**	**2 679**	**2 325**	**1 769**	**1 809**

Assently: d0d5e57880fcbd843687d50d4bdd9fd77bc74f67c10df91e6f4e23c7102827623b7bd29ac2047594327fac059c9d3f1716f889b28447289018796229fc6f9bf0

Likviditetsprognos 2024 – 2034
inklusive försäljning av byggrätter

		Prognos								
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Ingående kassa	**8 821**	**9 839**	**6 138**	**5 505**	**34 530**	**9 176**	**8 506**	**11 184**	**13 510**	**15 279**	**16 688**
Nya lån/amortering (+/-)	15 000	17 000	12 000	0	-28 000		0	0	0	0	20 000
Investeringar	-15 000	-19 700	-14 500	0	0	-3 300	0	0	0	-400	-32 000
Utgående kassa	**8 821**	**7 139**	**3 638**	**5 505**	**6 530**	**5 876**	**8 506**	**11 184**	**13 510**	**14 879**	**4 688**
Investeringar											
Försäljning byggrätter					28 000						
Tak		-2 200									
Relining			-12 000								
Torg	-15 000	-15 000									
Övrigt/fasader						-3 300				-400	-32 000
Detaljplan Macken		-2 500	-2 500								
	-15 000	-19 700	-14 500	0	28 000	-3 300	0	0	0	-400	-32 000
Totala lån	**65 000**	**82 000**	**94 000**	**94 000**	**66 000**	**66 000**	**66 000**	**66 000**	**66 000**	**66 000**	**86 000**
Planerat underhåll											
Planerat	-2 000	-1 600	-3 500	-600	-1 300	-430	-300	-100	-300	-700	-500
Akut											
Summa underhåll	-2 000	-1 600	-3 500	-600	-1 300	-430	-300	-100	-300	-700	-500

Assently: d0d5e57880fcbd843687d50d4bdd9fd77bc74f67c10df91e6f4e23c7102827623b7bd29ac2047594327fac059c9d3f1716f889b28447289018796229fc6f9bf0

Ekonomiskt scenario 2024 – 2034 exklusive försäljning av byggrätter

	Budget	Prognos								
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Årsavgifter	11 799	12 035	12 276	12 521	12 772	13 027	13 288	13 553	13 824	14 101	14 383
Lokalhyror	3 891	3 969	4 048	4 129	4 212	4 296	4 382	4 470	4 559	4 650	4 743
Garage	632	645	658	671	684	698	712	726	740	755	770
Hyresbortfall	-462	-198	-202	-206	-211	-215	-219	-223	-228	-233	-237
Övriga avgifter	171	174	178	181	185	189	193	196	200	204	208
Övriga förvaltningsintäkter	451	460	469	479	488	498	508	518	528	539	550
Försljning byggrätter					0						
Summa intäkter	16 482	17 084	17 426	17 775	18 130	18 493	18 863	19 240	19 625	20 017	20 417
Driftkostnader	-8 167	-8 330	-8 497	-8 667	-8 840	-9 017	-9 197	-9 381	-9 569	-9 760	-9 956
Övriga kostnader	-770	-785	-801	-817	-833	-850	-867	-884	-902	-920	-939
Fastighetsskatt	-753	-768	-783	-799	-815	-831	-848	-865	-882	-900	-918
Reparationer	-1 500	-1 530	-1 561	-1 592	-1 624	-1 656	-1 689	-1 723	-1 757	-1 793	-1 828
Underhåll	-2 802	-1 600	-3 500	-600	-1 300	-430	-300	-100	-300	-700	-500
Personalkostnader	-438	-447	-456	-465	-474	-484	-493	-503	-513	-523	-534
Summa kostnader	-14 430	-13 461	-15 598	-12 940	-13 887	-13 268	-13 395	-13 457	-13 924	-14 597	-14 674
Avskrivningar	-2 830	-3 224	-3 824	-3 824	-3 824	-3 890	-3 890	-3 890	-3 890	-3 890	-4 530
Ränteintäkter	43	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40
Räntekostnader	-1 576	-2 646	-2 870	-3 008	-3 008	-3 008	-3 008	-3 008	-3 008	-3 008	-3 008
Finansnetto	-1 533	-2 606	-2 830	-2 968	-2 968	-2 968	-2 968	-2 968	-2 968	-2 968	-2 968
Årets resultat	**-2 311**	**-2 206**	**-4 826**	**-1 957**	**-2 548**	**-1 634**	**-1 390**	**-1 075**	**-1 157**	**-1 437**	**-1 755**
Årets kassaflöde	**519**	**1 018**	**-1 002**	**1 867**	**1 276**	**2 256**	**2 500**	**2 815**	**2 733**	**2 453**	**2 775**

Assently: d0d5e57880fcbd843687d50d4bdd9fd77bc74f67c10df91e6f4e23c7102827623b7bd29ac2047594327fac059c9d3f1716f889b28447289018796229fc6f9bf0

Likviditetsprognos 2024 – 2034
exklusive försäljning av byggrätter

		Prognos								
	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034
Ingående kassa	**8 821**	**9 839**	**8 638**	**10 505**	**11 780**	**14 037**	**13 236**	**16 051**	**18 784**	**21 236**	**23 612**
Nya lån/amortering (+/-)	15 000	17 000	12 000	0	0		0	0	0	0	20 000
Investeringar	-15 000	-17 200	-12 000	0	0	-3 300	0	0	0	-400	-32 000
Utgående kassa	**8 821**	**9 639**	**8 638**	**10 505**	**11 780**	**10 737**	**13 236**	**16 051**	**18 784**	**20 836**	**11 612**
Investeringar											
Försäljning byggrätter					0						
Tak		-2 200									
Relining			-12 000								
Torg	-15 000	-15 000									
Övrigt/fasader						-3 300				-400	-32 000
Detaljplan Macken		0	0								
	-15 000	-17 200	-12 000	0	0	-3 300	0	0	0	-400	-32 000
Totala lån	**65 000**	**82 000**	**94 000**	**94 000**	**94 000**	**94 000**	**94 000**	**94 000**	**94 000**	**94 000**	**114 000**

Assently: d0d5e57880fcbd843687d50d4bdd9fd77bc74f67c10df91e6f4e23c7102827623b7bd29ac2047594327fac059c9d3f1716f889b28447289018796229fc6f9bf0

Sammanfattning 2024 - 2034

- Vid en försäljning av byggrätt visar scenariot att vi kan frysa avgiften från 2027 vilket givetvis påverkas av lägre ränteutgifter
- Föreningens lån per BOA/LOA väntas öka från dagens 2 541 kr till 4 400 kr alternativt 5 800 kr
- Belånings per m2 mellan 1 000 - 5 000 kr anses gott inom banksystemet
- Belåningsgrader över 10 000 fungerar inom nyproduktion där tyngre underhåll ligger långt fram i tiden

Assently: d0d5e57880fcbd843687d50d4bdd9fd77bc74f67c10df91e6f4e23c7102827623b7bd29ac2047594327fac059c9d3f1716f889b28447289018796229fc6f9bf0

Följande handlingar har undertecknats den 9 juli 2024

Årsstämma protokoll 4.7.2024.pdf
(734579 byte)
SHA-512: db35f8bf5f3eef86e22bad018f1efa38b4bc2
813da996cf3efc779f811b772e3531a5646af105d26268
0c02bbfa8fd24f38d4fbc1b08cf9a1f25882134808c87

Underskrifter

2024-07-09 14:35:05 (CET)

Staffan Lund

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-07-09 15:22:33 (CET)

Erik Spernaes

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-07-09 13:28:57 (CET)

Antti Pyry Tapio Vuori

Undertecknat med e-legitimation (BankID)

assently

Undertecknandet intygas av Assently

Årsstämma protokoll 4.7.2024.pdf

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra det genom att besöka https://app.assently.com/case/verify
SHA-512:
d0d5e57880fcbd843687d50d4bdd9fd77bc74f67c10df91e6f4e23c7102827623b7bd29ac2047594327fac059c9d3f1716f889b28447289018796229fc6f9bf0

Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Holländargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.